

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.**

Дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710001		
Форма по ОКУД	26	4	2019
по ОКПО	57911520		
ИНН	7802182301		
по ОКВЭД	96.09		
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Акционерное общество "ТАЙМС-инвест"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 199004, Санкт-Петербург г, линия.1-я В.О., д.32, корп.лит.В, пом.1-Н

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 марта 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	157 604	129 034	60 190
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	1151	157 604	129 034	60 190
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	6 567
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	157 604	129 034	66 757
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34	34	310
	в том числе:				
	Материалы	1211	34	34	20
	Товары	1212	-	-	-
	Основное производство	1213	-	-	290
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	108 848	74 686	26 540
	в том числе:				
	Авансы поставщикам и подрядчикам	1231	13 285	7 857	6 546
	Задолженность покупателей и заказчиков	1232	8 270	6 930	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1233	35 925	17 462	19 994
	Задолженность дольщиков по ДДУ	1234	51 368	42 437	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	42 894	42 894	50 914
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 253	8 861	15 366
	Прочие оборотные активы	1260	94	-	-
	Итого по разделу II	1200	163 123	126 475	93 130
	БАЛАНС	1600	320 727	255 509	159 887

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 000	12 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	105	105	105
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 293	19 934	23 783
	Итого по разделу III	1300	37 398	32 039	23 898
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 863	1 600	1 600
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	1 263	-	-
	Долгосрочные займы	1412	1 600	1 600	1 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 863	1 600	1 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	131 928	115 792	106 642
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	1511	94 902	81 902	75 856
	Проценты по краткосрочным займам	1512	22 180	19 096	14 195
	Проценты по долгосрочным кредитам	1513	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	1514	14 846	14 794	16 591
	Кредиторская задолженность	1520	14 624	26 378	27 747
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	13 005	13 087	19 064
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	2 382
	Расчеты по налогам и сборам	1523	175	30	127
	Прочие дебиторы и кредиторы	1524	1 444	13 261	6 174
	Доходы будущих периодов	1530	133 914	79 700	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	133 914	79 700	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	280 466	221 870	134 389
	БАЛАНС	1700	320 727	255 509	159 887

Руководитель  Чекель Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " апреля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2019 г.

Организация Акционерное общество "ТАЙМС-инвест"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____

_____ по ОКПО

_____ ИНН

_____ по

_____ ОКВЭД

_____ по ОКОПФ / ОКФС

_____ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
26	4	2019
57911520		
7802182301		
96.09		
12267		16
384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За I квартал	
			20 19 г. ³	20 18 г. ⁴
	Выручка 5		8 132	-
	Себестоимость продаж	2110	(2 131)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2120	6 001	-
	Коммерческие расходы	2100	(290)	(53)
	Управленческие расходы	2210	(-)	(425)
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	5 711	(478)
	Доходы от участия в других организациях	2200	-	-
	Проценты к получению	2310	499	533
	Проценты к уплате	2320	(620)	(-)
	Прочие доходы	2330	-	115
	Прочие расходы	2340	(89)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	5 501	170
	Текущий налог на прибыль	2300	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2410	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2430	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2460	(142)	-
		2400	5 359	170

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За I квартал 20 19 г. ³	За I квартал 20 18 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(14 045)
	Совокупный финансовый результат периода ^б	2500	5 359	(13 875)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Чекель Н.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 26 " апреля 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".